DZIENNIK URZĘDOWY
MINISTERSTWA BUDOWNICTWA

WARSZAWA Nr 13 (7) 17 WRZESIEŃ 1949

TREŚĆ:

ZARZĄDZENIA Str.

Poz. 100. Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Ministra Budownictwa z dn. 16 sierpnia 1949 r. w sprawie współdziałania władz planowania gospodarczego z władzami budownictwa przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego 1
Poz. 101. Ministra Budownictwa z dn. 1 września 1949 r. w sprawie utworzenia Biur Delegatów Ministra Budownictwa 2
Poz. 102. Ministra Budownictwa z dn. 17 sierpnia 1949 r. w sprawach organizacyjnych Instytutu Budownictwa Mieszkaniowego 2
Poz. 103. Ministra Budownictwa z dn. 18 sierpnia 1949 r. w sprawach organizacyjnych Instytutu Urbanistyki i Architektury 3
Poz. 104. Ministra Budownictwa z dn. 18 sierpnia 1949 r. w sprawie kosztów budowy stanowiących przedmiot finansowania z kredytów inwestycyjnych 3
Poz. 105. Ministra Budownictwa z dn. 29 sierpnia 1949 r. w sprawie kosztów nakładowych dla CBPA i B. . 4
Poz. 106. Ministra Budownictwa z dn. 31 sierpnia 1949 r. o trybie postępowania przy powoływaniu komisyj, podkomisyj, komitetów, zespołów roboczych itp. powodujących wydatki z sum budżetowych . . . 5
Poz. 107. Ministra Budownictwa z dn. 9 września 1949 r. w sprawie stosowania Polskich Norm . . . .
Poz. 108. Ministra Budownictwa z dn. 7 września 1949 r. o powołaniu Głównej Komisji do spraw norm i płac 6 w budownictwie 6
Poz. 109. Ministra Budownictwa o zleceniu dokumentacji technicznej oraz miernictwa w ramach Planu Inwestycyjnego — przedsiębiorstwom państwowym projektowym i mierniczym 6

OKÓLNIKI

Poz. 110. Nr 27 z dn. 11 sierpnia 1949 r. w sprawie rewizji cen w kosztorysach urzędowych 7
Poz. 111. Nr 30 z dn. 6 września 1949 r. w sprawie oszczędnego stosowania belek stalowych 7
Poz. 112. z dn. 18 sierpnia 1949 r. w sprawie udziału projektantów w naradach wytwórczych 7

INSTRUKCJE

Poz. 113. Uzupełnienie do instrukcji Ministerstwa Budownictwa z dn. 28 lipca 1949 r. w sprawie sporządzania dokumentacji technicznej przez inwestorów 8
Poz. 114. Wyjaśnienie co do zakresu działania delegatów Ministra Budownictwa 8
Poz. 115. Wyjaśnienie w sprawie prowadzenia księgowości inwestycyjnej i sporządzania wyciągów z ksiąg kredytów i wydatków w ramach Planu Inwestycyjnego na r. 1949 8

Komunikaty. 8

100.

ZARZĄDZENIE PRZEWODNICZĄCEGO PAŃSTWOWEJ KOMISJI PLANOWANIA GOSPODARCZEGO I MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 16 sierpnia 1949 r.

w sprawie współdziałania władz planowania gospodarczego z władzami budownictwa przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W związku z art. 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 1949 r. (Dz. U. R. P. Nr 30, poz. 216) i § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 maja 1949 r. (Dz. U. R. P. Nr 30, poz. 217) ustala się, do czasu zorganizowania wojewódzkich urzędów planowania gospodarczego, następujący tryb współdziałania władz planowania gospodrczego z władzami budownictwa — na szczeblu II instancji — przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

I. Do Biura Regionalnego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego należy:

1. Wytyczne

a) Opracowanie projektu wytycznych.
Wytyczne zawierać będą elementy z art. 4 dekretu z dnia 2 kwietnia 1946 r. (Dz. U. R. P. Nr 16, poz. 109), niezbędne do opracowania planu.
Wytyczne mają być opracowane w zasadzie bądź w formie rysunku w skali 1:25.000 i opisu bądź tylko w formie opisu.

b) Uzgodnienie projektu wytycznych z władzami i organami publicznymi. W tym stadium następuje uzgodnienie wytycznych również z działami administracji, reprezentowanymi przez wojewodę, a w szczególności z dyrektorem Działu Budownictwa.

c) Przesłanie wytycznych do wojewody (dyrektor Działu Budownictwa).

2. **Wyrażenie zgody na plan**

a) Jeżeli plan przesłany został przez wojewodę (dyrektor Działu Budownictwa) z zastrzeżeniami władz lub organów publicznych — rozstrzygnięcie zastrzeżeń w porozumieniu z dyrektorem Działu Budownictwa oraz właściwymi władzami.
b) Zwrócenie planu dyrektorowi Działu Budownictwa po zajęciu co do niego stanowiska w granicach swojego zakresu działania. Negatywne stanowisko powinno zawierać uzasadnienie.
c) Zajęcie stanowiska wobec przesłanych przez dyrektora Działu Budownictwa zarzutów.

II. Do Wojewody (dyrektor Działu Budownictwa) należy:

1. **Wytyczne**

a) Zajmowanie stanowiska co do projektu wytycznych, opracowywanego przez Biuro Regionalne Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego.
b) Jeżeli otrzymany z Biura Regionalnego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego projekt wytycznych nasuwa zastrzeżenia, które nie mogą być usunięte w drodze bezpośredniego porozumienia — przedstawienie ich Ministrowi Budownictwa do rozstrzygnięcia w porozumieniu z Przewodniczącym P.P.P.G:
c) Udzielenie wytycznych organowi sporządzającemu plan.

2. **Wyrażenie zgody na plan**

a) Przesłanie planu z wewnt. zastrzeżeniami władz i organów publicznych, które nie dały się usunąć w drodze bezpośredniego porozumienia — do Biura Regionalnego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego celem zajęcia stanowiska zgodnie z pkt. I. 2. b: Przy planie przesyła się również ewent. zgłoszone zarzuty przeciw planowi, które dyrektor Działu Budownictwa zamierza uwzględnić.
b) W razie nieuzgodnienia stanowiska co do planu z Biurem Regionalnym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego — przedstawienie sprawy stosownie do pkt. II. 1. b:
c) Wyrażenie zgody na plan bądź zwrócenie go ze swymi wskazówkami, celem ponownego przepracowania.
d) Rozstrzygnięcie zarzutów.

III. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego powinny dotyczyć zabudowy miast i osiedli. Granice terenu, objętego planem, powinny zawierać w zasadzie wszystkie tereny zasiedlone lub przeznaczone do zasiedlenia oraz w wypadku większych osiedli, strefę bezpośredniego wpływu. Plany powinny być sporządzone w skali 1:10.000 lub bardziej szczegółowej.

Przez tereny zasiedlone rozumie się tereny specjalnie zainwestowane dla celów osiedleńczych; są to więc tereny zajęte na cele przemysłowe, handlowe, komunikacyjne, (wewnątrz osiedla), mieszkaniowe, użyteczności publicznej, ziemi publicznej itp.

IV. Plany zagospodarowania terenowego (art. 44 dekretu z dnia 2 kwietnia 1946 r.) będą, do czasu wydania nowych przepisów, opracowywane na dotychczasowych zasadach z tym, że projekt wytycznych danych planów i wszelkie zmiany w nich opracowuje Biuro Regionalne Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego w porozumieniu z Działem Rolnictwa i R. R. oraz Działem Budownictwa.

Przewodniczący Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego
(—) **H. Minc**

Minister Budownictwa (—) **Spychalski**

101.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 1 września 1949 r.

w sprawie utworzenia Biur Delegatów Ministra Budownictwa

L. dz. (G.M:/1/3772/49)

W związku z § 3 zarządzenia Ministra Budownictwa z dnia 21 lipca 1949 r., wydanym w porozumieniu z Przewodniczącym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Ministrem Administracji Publicznej w sprawie powołania delegatów Ministra Budownictwa dla koordynacji prac przedsiębiorstw budowlanych (Dz. Urz. Min. Bud: Nr 10, poz. 88) zarządza się co następuje:

§ 1. Tworzy się w Gdańsku, Katowicach, Krakowie, Łodzi, Olsztynie, Poznaniu, Szczecinie i Wrocławiu — Biura Delegatów Ministra Budownictwa, zwane w dalszym ciągu niniejszego zarządzenia „Biurem".

§ 2. Biuro jest organem Delegata Ministra Budownictwa, powołanym do wykonania zadań określonych w § 2 cytowanego we wstępie zarządzenia.

§ 3. Personel Biura składa się z pracowników delegowanych na polecenie Ministra Budownictwa przez Centralny Zarząd Państwowych Przedsiębiorstw Budowlanych, Centralny Zarząd Budownictwa Przemysłowego i Społeczne Przedsiębiorstwo Budowlane.

§ 4. Pracownicy Biura pozostają na etatach właściwych przedsiębiorstw i zatrudnieni są w Biurze na warunkach układu zbiorowego pracy w budownictwie.

§ 5. Pracownicy Biura podlegają służbowo Delegatowi.

§ 6. Koszty utrzymania Biur pokrywane będą w ramach budżetów przedsiębiorstw, wymienionych w § 3, w wysokości określonej przez Ministra Budownictwa.

§ 7. Sprawy osobowe i budżetowe Biura oraz szczegółowy zakres jego czynności zostaną określone instrukcją Ministerstwa Budownictwa.

§ 8. Zarządzenie niniejsze obowiązuje od dnia 1 sierpnia 1949 r.

Minister (—) **M. Spychalski**

102.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 17 sierpnia 1949 r.

(L. dz. G.M./2/1894/49)

w sprawach organizacyjnych Instytutu Budownictwa Mieszkaniowego.

Na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 1949 r. o utworzeniu urzędu Ministra Budownictwa (Dz. U. R. P. Nr 30, poz. 216) oraz w związku z § 5 ust. 2 i § 6 ust. 2 zarządzenia Ministra Budownictwa z dna 29 lipca 1949 r. o utworzeniu Instytutu Budownictwa Mieszkaniowego, wydanego w porozumieniu z Przewodniczącym Pań-

stwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Ministrem Skarbu (Monitor Polski Nr A — 49, poz. 687), — do czasu nadania statutu — zarządza się co następuje:

§ 1. W skład Dyrekcji Instytutu wchodzi obok Dyrektora Naczelnego dwóch dyrektorów naukowych.

§ 2. Rada Naukowa Instytutu składa się z 12 członków powołanych spośród przedstawicieli nauki, zainteresowanych instytucji i znawców zagadnień będących przedmiotem badań Instytutu.

§ 3. Do zakresu działania Rady Naukowej Instytutu należy:

1) inicjowanie prac naukowo-badawczych;
2) wyrażanie opinii w sprawach wniesionych przez Dyrektora Naczelnego;
3) opiniowanie budżetu i programu prac Instytutu;
4) wyrażanie opinii w sprawie opłat za czynności Instytutu;
5) zgłaszanie wniosków w sprawie powoływania zakładów.

§ 4. 1. Posiedzenie Rady Naukowej Instytutu zwołuje przewodniczący, powołany przez Ministra Budownictwa.

2. Regulamin obrad Rady Naukowej Instytutu zatwierdza Minister Budownictwa na wniosek Dyrektora Naczelnego.

§ 5. Członkowie Rady Naukowej Instytutu otrzymują za udział w posiedzeniach wynagrodzenie według norm określonych przez Ministra Budownictwa.

§ 6. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem dzisiajszym.

Minister (—) **M. Spychalski**

103.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 18 sierpnia 1949 r.

(L dz GM/2/1895/49)

w sprawach organizacyjnych Instytutu Urbanistyki i Architektury.

Na podstawie art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 1949 r. o utworzeniu urzędu Ministra Budownictwa (Dz. U. R. P. Nr 30, poz. 216) oraz w związku z § 5 ust. 2, § 6 ust. 2 i § 7 zarządzenia Ministra Budownictwa z dnia 29 lipca 1949 r. o utworzeniu Instytutu Urbanistyki i Architektury. wydanego w porozumieniu z Przewodniczącym Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego i Ministrem Skarbu (Monitor Polski Nr A—49, poz. 688) — do czasu nadania statutu, — zarządza się co następuje:

§ 1. W skład Dyrekcji Instytutu wchodzi obok Dyrektora Naczelnego dwóch dyrektorów naukowych.

§ 2. Rada Naukowa Instytutu składa się z 12 członków powołanych spośród przedstawicieli nauki, zainteresowanych instytucji i znawców zagadnień będących przedmiotem badań Instytutu.

§ 3. Do zakresu działania Rady Naukowej Instytutu należy:

1) inicjowanie prac naukowo-badawczych;
2) wyrażanie opinii w sprawach wniesionych przez Dyrektora Naczelnego;
3) opiniowanie budżetu i programu prac Instytutu;
4) zgłaszanie wniosków w sprawie powoływania zakładów.

§ 4. 1. Posiedzenia Rady Naukowej Instytutu zwołuje przewodniczący, powołany przez Ministra Budownictwa.

2. Regulamin obrad Rady Naukowej Instytutu zatwierdza Minister Budownictwa na wniosek Dyrektora Naczelnego.

§ 5. Członkowie Rady Naukowej Instytutu otrzymują za udział w posiedzeniach wynagrodzenia według norm, określonych przez Ministra Budownictwa.

§ 6. Powołuje się następujące zakłady:

1) architektury monumentalnej;
2) architektury założeń miejskich;
3) problematyki socjalnej w założeniach miejskich;
4) teorii układów przestrzennych.

§ 7. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem dzisiejszym.

Minister (—) **M. Spychalski**

104.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 13 sierpnia 1949 r.

(L. dz. IV/60/2/49).

w sprawie kosztów budowy, stanowiących przedmiot finansowania z kredytów inwestycyjnych.

Celem ustalenia ramowych wydatków, związanych z budową i pokrywanych z kredytów inwestycyjnych, ustanawiam następujący wykaz **przedmiotów** finansowania z tychże kredytów.

I. Koszty wstępne i organizacyjne.

1. Inwentaryzacja placu i istniejących na nim budynków.
2 Zdjęcia sytuacyjne i wysokościowe terenu i ich opracowanie techniczne,
3. Badanie gruntu i próbne wiercenia,
4. Koszt oceny i nabycia nieruchomości,
5. Odszkodowania za prawa rzeczowe ograniczone na nieruchomości,
6. Inwestycje zastępcze (za mieszkania zastępcze) i koszt przesiedleń użytkowników,
7. Dokumentacja formalno-prawna nieruchomości i techniczno - terenowa, jak plany zagospodarowania przestrzennego, parcelacja, scalenia i przekształcenia,
8. Koszty sporządzenia dokumentacji technicznej,
9. Koszty zatwierdzenia projektów, pozwolenia na budowę i użytkowanie, dzierżawy placów i chodników dla składowania materiałów i t. p.
10. Koszty kierownictwa, inspekcji nadzoru i Dyrekcji Budowy.

II. Koszty bezpośrednie na budowę.

11. Koszty rozbiórek istniejących budynków, odgruzowania, plantowanie i zabezpieczenie,
12. Regulacja wodna terenu (osuszanie drenami lub rowami, obwałowanie i t. p.),
13. Koszty uzbrojenia terenu budowy:
  a) drogi i przepusty,
  b) sieć wodociągowo-kanalizacyjna,
  c) „ gazowa,
  d) „ elektryczna.
14. Koszty robót budowlanych,
15. „ „ instalacji sanitarnych,
16. „ „ instalacji elektrycznych,
17. „ „ specjalnych,
18. „ ewentualnego zakupu materiałów,

19. „ transportu materiałów,
20. „ ogólne (generalia).

III. **Koszty pośrednie.**

21. Koszty robót przygotowawczych: ogrodzenia, drogi dojazdowe, prowizoryczne linie zasilające, budynki tymczasowe, jak — baraki, magazyny, podręczne warsztaty, ustępy, doły na wapno i t. p. w części amortyzowanej na danej budowie, lub też w całości.
22. Koszt amortyzacji przypadającej na daną budowę maszyn budowlanych, środków transportowych i sprzętu.
23. Koszty robót likwidacyjnych, jak oczyszczanie i osuszenie budynku i uprzątnięcie placu.
24. Koszty związane z ewentualnym odbiorem robót i przekazaniem obiektu do użytkowania.
25. Koszt usług aparatu bankowego oraz koszt obsługi inwestycji przez agendy resortu lub podległe mu instytucje inwestorów, o ile przewidziany jest przez specjalne przepisy.

Za Ministra: **St. Pietrusiewicz**
Podsekretarz Stanu

105.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 29 sierpnia 1949 r.

(L. dz. II/2/875/49).

w sprawie kosztów nakładowych dla Centralnego Biura Projektów Architektonicznych i Budowlanych.

W związku z prowadzeniem w życie pismem z dnia 15.VI 1949 r. L. dz. VI/D/3986/49 i z dn. 30.VI. 1949 r. L dz. II/Sekr/419/49 jednolitych norm Państwowych Biur Projektów i wynagrodzeń pracowników za wykonanie dokumentacji technicznej w Państwowych Biurach Projektów podległych Ministerstwu Budownictwa, zarządza się co następuje:

§ 1. Przy obliczaniu należności personelu produkcyjnego w Państwowych Biurach Projektów, podległych Min. Budownictwa, obowiązują powołane na wstępie niniejszego zarządzenia jednolite normy Państwowych Biur Projektów w oparciu o postanowienia Ministerstwa Budownictwa zawarte w pismach L. dz. VI/D/3986/49 i L. dz. II/Sekr/419/49, a w razie braku norm według zasad przewidzianych w układzie zbiorowym pracy w budownictwie.

§ 2. Przy rozliczaniu się ze zleceniodawcami za wykonanie dokumentacji technicznej Centralne Biuro Projektów Architektonicznych i Budowlanych oblicza koszty nakładowe w sposób następujący:

I. Koszty produkcyjne:	
1) bezpośrednie	63,7%
2) pośrednie	13,8%
3) materiałowe	4,0%
II. Koszty ogólne:	
1) administracyjne	12,0%
2) inne	6,5%
	100,0%

§ 3. Przepisy § 1 i 2 można stosować również we wszystkich tych przypadkach, w których dotychczas nie zakończono rozrachunków ostatecznych za dokumentację techniczną.

§ 4. Przy analizie kosztów nakładowych Centralne Biuro Projektów Architektonicznych i Budowlanych obowiązuje załączona tabela p. t.: „Analiza kosztów nakładowych".

§ 5. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia. Jednocześnie traci moc obowiązującą zarządzenie w sprawie kosztów nakładowych z dnia 2.III.1949 r. L. dz. II/Dz. F./1949/49.

Za Ministra: **R. Piotrowski**
Podsekretarz Stanu

Załącznik do zarządz.: Min. Bud. w sprawie kosztów nakładowych dla Centr. Biura Projektów Archit. i Bud.

Analiza kosztów nakładowych.

Koszty produkcyjne:

1. bezpośrednie			
a) robocizna podstawowa		45.—%	
b) Fundusz Nagród (2% od 45)		0,9 %	
c) świadczenia			
a, ubezpieczenia	22.—		
b, urlopy, choroby	10.—		
c, Fundusz Akcji Socj.	5.—		
d, Fundusz Budowlany	2.—		
e, Związek Zawodowy	0,5		
	39,5% od 45)	17,8 %	63,7 %
2. pośrednie			
a) kierownictwo pracowni (5% od 45)		2,2 %	
b) prace wstępne		1.—%	
c) studia badawcze i ekspertyzy		2.—%	
d) sprawdzanie prac projekt.		4,5 %	
e) podróże i przejazdy		1.—%	
f) Fundusz Nagród (2% od 9,7)*)		0,2 %	
g) świadczenia			
a, ubezpieczenia	22.—		
b, Fundusz Akcji Socjal.	5.—		
c, Fundusz Budowlany	2.—		
d, Związek Zawodowy	0,5		
	29,5% od 9,7)	2,9 %	13,8 %

3. **materiałowe**			
a) materiały kreślarskie	2.—%		
b) wyświetlanie rysunków, oprawa planów itp. . . .	1,5 %		
c) przybory kreślarskie krótkotrwałe	0.5 %	4.—%	81,5 %
II. Koszty ogólne			
1. **Administracja**			
a) osobowe	6.—%		
b) Fundusz Nagród (2% od 6)	0,12%		
c) świadczenia (29.5% od 6)	1,78%		
d) rzeczowe	4.10%	12.—%	
2. **Inne**			
a) podatek obrotowy **)	3.—%		
b) amortyzacja	0,5 %		
c) finansowanie	1.—%		
d) nadwyżka	2.—%	6.5 %	18,5 %
			100.—%
			100.—%

*) (2,2 + 1 + 2 + 4,5 t. j. 9,7).

**) do czasu uzyskania obniżenia stopy podatku obrotowego z 5% na 3% różnica w podatku będzie pokrywana z poz. nadwyżka.

106.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 31 sierpnia 1949 r.

(L. dz. G. M. 1/1275/49).

o trybie postępowania przy powoływaniu komisji, podkomisji, komitetów, zespołów roboczych itp., powodujących wydatki z sum budżetowych.

W celu uregulowania trybu postępowania przy powoływaniu komisji, podkomisji, komitetów, zespołów roboczych itp., zwanych w dalszym ciągu niniejszego zarządzenia „komisjami", a powodujących wydatki budżetowe — zarządza się, co następuje:

§ 1. Komisje mogą być powołane wyłącznie na podstawie każdorazowego mego zarządzenia.

Powołanie komisji następuje na wniosek dyrektora zainteresowanego departamentu (biura) uzgodniony uprzednio co do celowości jej powołania z Dyrektorem Gabinetu Ministra, co do pokrycia budżetowego — z Dyrektorem Biura Budżetowo - Gospodarczego, a co do składu osobowego — z Dyrektorem Biura Kadr.

§. Do wniosku o powołaniu komisji złożonego do Gabinetu Ministra należy dołączyć.

1) 2 egz. tekstu projektowanego zarządzenia, w którym należy podać cel powołania komisji oraz termin zakończenia prac komisji,
2) skład osobowy komisji, a w szczególności nazwisko przewodniczącego i nazwiska osób odpowiedzialnych za poszczególne prace,
3) szczegółowy wykaz i zakres zagadnień, które mają być przedmiotem prac komisji,
4) terminy wykonania projektowanych prac,
5) szczegółowy preliminarz budżetowy komisji z podziałem sum na wydatki osobowe i rzeczowe,
6) przewidywane terminy płatności poszczególnych zobowiązań.

2. Po powołaniu do życia komisji w trybie określonym niniejszym zarządzeniem — należy przesłać:

1) do Biura Budżetowo-Gospodarczego — odpisy załączników wymienionych wyżej w ust. 1 pkt. 1), 4), 5) i 6).
2) do Biura Kadr — odpisy załączników wymienionych w ust. 1 pkt. 1) i 2).

§ 3. Rejestr (kartotekę) komisji prowadzi Gabinet Ministra (Wydz. Org.) i Biuro Budżetowo-Gospodarcze.

§ 4. Na wniosek komisji Ministerstwo Budownictwa może powoływać rzeczoznawców oraz zawierać w trybie przewidzianym odpowiednimi przepisami umowy o dzieło dla opracowania zagadnień, wiążących się z pracami komisji z tym, że sumy przeznaczone na rzeczoznawców, wzgl. umowy o dzieło, muszą mieścić się w budżecie komisji (§ 2. ust. 1 pkt. 2 i 5)

§ 5. Przekroczenie wydatków preliminowanych (§ 1, ust. 1, pkt. 5) jak również przedłużenie okresu działalności komisji (§ 1, ust. 1, pkt. 4) może nastąpić w wyjątkowych przypadkach za moją zgodą na wniosek przewodniczącego komisji uzgodniony co do celowości z Gabinetem Ministra, a co do pokrycia z Biurem Budżetowo-Gospodarczym.

§ 6. Akta szczegółowe komisji, jak listy obecności, protokóły posiedzeń itp. winny być przechowywane dla celów kontroli w departamencie (biurze) przy którym działa komisja.

§ 7. 1. Dyrektorzy departamentów przy których działają powołane przed wejściem w życie niniejszego zarządzenia jakiekolwiek komisje, przedłożą w terminie do dnia 1.X. 1949 r. Gabinetowi Ministra Biuru Budżetowo-Gospodarczemu i Biuru Kadr materiały przewidziane w § 2.

2. Niewypłacone zobowiązania wynikłe z działalności już nieistniejących komisji należy zgłosić do Biura Budżetowo-Gospodarczego do dnia 1.X.1949 r.

3. Wydatki komisji nie zgłoszone w powyższym terminie nie będą pokrywane przez Ministerstwo Budownictwa.

§ 8. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem dzisiejszym.

Za Ministra: **St. Pietrusiewicz**

Podsekretarz Stanu

107

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 9 września 1949 r.

w sprawie stosowania Polskich Norm.

Zarządzam stosowanie następujących Polskich Norm:

PN/B — 4245 „Zarządzenie opróżnienia pomieszczeń w budynku zagrażającym bezpieczeństwu osobistemu,

PN/B — 4246 „Zarządzenie przeróbki lub rozebrania budynku wzniesionego bez wymaganego zezwolenia",

PN/B — 4247 „Protokół oględzin nieruchomości stosowany. gdy zachodzi obawa, że roboty budowlane są wykonywane w sposób niebezpieczny dla życia i zdrowia ludzkiego",

PN/B — 4248 „Zarządzenie wstrzymania robót budowlanych wykonywanych w sposób zagrażający bezpieczeństwu życia lub zdrowia ludzkiego".

Za Ministra: **J. Żakowski**
Podsekretarz Stanu

108.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 7 września 1949 r.

L. dz. VI/W2/6361/49

o powołaniu Głównej Komisji do spraw norm i płac w budownictwie.

§ 1. Powołuje się przy Ministerstwie Budownictwa Komisję do spraw norm i płac w budownictwie.

§ 2. Do zadań Komisji należy:

a) gromadzenie materiałów dotyczących akordów w budownictwie, ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju współzawodnictwa, mechanizacji i form pracy zespołowej.

b) opracowywanie sposobów i środków najszerszego zastosowania akordów indywidualnych i zespołowych w przedsiębiorstwach,

c) opracowywanie na podstawie zebranych materiałów i własnej analizy nowych norm z uwzględnieniem rozwoju współzawodnictwa i zastosowania mechanizacji.

d) opracowanie norm dla robót remontowych,

e) uzupełnianie obowiązującego Katalogu Norm i Cen w miarę opracowywania nowych lub korekty dotychczasowych norm,

f) wykładnia przepisów dotyczących norm i wysokości płaconych stawek akordowych.

§ 3. Komisja przygotowuje projekty zarządzeń i wniosków w sprawach wymienionych w § 2 przedkłada je do decyzji Ministra Budownictwa.

§ 4. Nadzór nad działalnością Komisji Norm i Płac sprawuje resortowy Podsekretarz Stanu.

Przewodniczącym, Komisji jest Dyrektor Departamentu Zatrudnienia i Płac Ministerstwa Budownictwa.

Skład Komisji ustala Minister Budownictwa na wniosek przewodniczącego Komisji.

§ 5. Czynności administracyjne związane z działalnością Komisji załatwia Departament Zatrudnienia i Płac Ministerstwa Budownictwa.

§ 6. Organzację wewnętrzną Komisji określi opracowany przez Komisję regulamin podlegający zatwierdzeniu przez Ministra Budownictwa.

§ 7. Za udział w posiedzeniach Komisji, odbywanych poza godzinami służbowymi, uczestnicy otrzymują wynagrodzenie zgodnie z uchwałą Rady Ministrów z dn. 17.X.1947 r., a mianowice:

a) członek za udział w posiedzeniu lub posiedzeniach odbytych w ciągu doby — 1.000.— zł.,

b) przewodniczący — za udział w posiedzeniu lub posiedzeniach określonych pod literą „a" — 1.500. zł.

Zamiejscowi członkowie Komisji otrzymują, niezależnie od wynagrodzenia za posiedzenia, zwrot kosztów przejazdu i diety oraz należności za noclegi, według norm ustalonych dla pracowników państwowych przy podróżach służbowych.

§ 8. Na wniosek Komisji, Ministerstwo Budownictwa może powoływać rzeczoznawców i zawierać w trybie przewidzianym odpowiednimi przepisami umowy o dzieło dla opracowania zagadnień, wiążących się z pracami Komisji.

§ 9. Wydatki związane z pracami Komisji pokrywa się z 2% Fund. Nagród i Prac Zleconych Przedsiębiorstw. Preliminarze wydatków przedstawione co kwartał, podlegają zatwierdzeniu przez Ministra Budownictwa, po zaopiniowaniu pod względem ich wysokości przez Departament Finansowy.

§ 10. Komisja składa Ministrowi Budownictwa kwartalne sprawozdania ze swej działalności.

§ 11. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem 1 sierpnia 49 r. Jednocześnie traci moc obowiązującą Zarządzenie Ministra Odbudowy z dnia 15 lipca 1948 r. o powołaniu Komisji do spraw akordów w budownictwie (Dz. Urzęd. Min. Odb. z 1948 r. Nr. 9 poz. 67).

Za Ministra: **St. Pietrusiewicz**
Podsekretarz Stanu

109.

ZARZĄDZENIE MINISTRA BUDOWNICTWA

z dnia 29 sierpnia 1949 r.

(L. dz. G.M./3901/Sekr./49).

Wzrastający potencjał państwowych przedsiębiorstw (biur) projektowych oraz Państwowego Przedsiębiorstwa Mierniczego pozwala już na obsłużenie całości zleceń z zakresu projektodawstwa i miernictwa dla potrzeb Państwowego Planu Inwestycyjnego przez wymienione przedsiębiorstwa.

W związku z powyższym zarządzam:

1. Wszelkie prace z zakresu sporządzania dokumentacji technicznej oraz miernictwa w ramach Państwowego Planu Inwestycyjnego przy zastosowaniu postępowania bezprzetargowego powinny być zlecane wyłącznie państwowym przedsiębiorstwom (biuro) i zakładom projektowym oraz Państwowemu Przedsiębiorstwu Mierniczemu.

2. W wyjątkowych przypadkach uzasadnionych okolicznościami szczególnymi (np. prace o charakterze wąskiej specjalizacji, nie reprezentowanej w ramach wyżej wymienionych wykonawców lub prace drobne) prace wymeinione w ust. 1 mogą być zlecane wykonawcom nie wymienionym w ust. 1, jednak za uprzednią zgodą Ministerstwa Budownictwa Departament Projektowania i przy zachowaniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 lutego 1949 r. w sprawie dostaw, robót i usług na rzecz Skarbu Państwa, samorządu oraz niektórych kategorii osób prawnych (Dz. U. R. P. Nr 12, poz. 73).

Minister: **M. Spychalski**

110.

OKÓLNIK Nr 27.

z dnia 2 września 1949 r.

w sprawie rewizji cen w kosztorysach urzędowych.

(L. dz. IV/2/1437/49).

W związku ze zmianą cen materiałów i wysokości kosztów ogólnych z początkiem r.b., wprowadzeniem nowego układu zbiorowego pracy z dniem 1 maja 1949 r., oraz nawiązując do pisma okólnego Ministerstwa z dnia 14.I.1949 r L. dz. III/205/2/49 i Zarządzenia Ministra Odbudowy z dn. 28.I.1949 r. L. dz. III/1505/2/48 (Dz. U. Ministerstwa Odbudowy Nr. 3/49 poz. 10) — Ministerstwo Budownictwa ustala następujący sposób przeliczenia cen w kosztorysach urzędowych na roboty budowlane i instalacyjne.

1) przeliczeniu podlegają:
   a) koszty ogólne (generalia) doliczane do cen materiałów i robocizny dla robót wykonanych po 1.I.1949 r.
   b) ceny materiałów dla robót wykonywanych po 1 stycznia 1949 r.
   c) ceny robocizny dla robót wykonywanych po 1 maja 1949 r.
2) Do kalkulacji cen materiałów dla przeliczenia kosztorysów umownych wg. p. 1 należy przyjąć:
   — normy zużycia materiałów wg. kosztorysów wzorcowych PN/B.
   — ceny nabycia materiałów wg. cenników Central Państswowych hurtowe lub detaliczne, zależnie od wielkości robót,
   — miejscowe ceny przewozu materiałów.
   — koszta ogólne obowiązujące od 1 stycznia b.r. wg. Zarządzenia Ministra Odbudowy z dn. 28.I.49 r. (Dz. Urz. Ministerstwa Odbudowy Nr. 3/49 poz. 10).
3) Do kalkulacji cen robocizny dla przeliczenia kosztorysów umownych należy przyjąć:
   a) na roboty objęte „Katalogiem norm i cen jednostkowych" (załącznik Nr. 2 do układu zbiorowego pracy w budownictwie z dn. 7 maja r.b.):
   — ceny robocizny akordowe wg. Katalogu j.w.
   — dodatki na roboty pomocnicze wg. okólnika Nr. 11 z dn. 11 kwietnia 1949 r. L. dz. III/2233/49., mając na uwadze, że dodatkami tymi zostały objęte między innymi rusztowania wewnętrzne murów, ścian działowych, tynków i t.p.
   — koszty ogólne obowiązujące od 1 stycznia r.b.
   b) na roboty nie objęte katalogiem jak wyżej.
   — normy robocizny wg. kosztorysów wzorcowych PN/B. ewentualnie innych podstaw analizy robót budowlanych, zaleconych w Zarządzeniu Ministra Odbudowy z dn. 23.IX.48 r. Dz. Urz. Min. Odbudowy Nr. 11/48 poz. 81 § 15.
   — stawki godzinowe robocizny wg. układu zbiorowego z dn. 7.V. r.b.
   — koszta ogólne obowiązujące od 1 stycznia r.b.
4) Do przeliczenia cen materiałów i robocizny w kosztorysach umownych może być stosowany cennik na roboty budowlane i instalacyjne opracowany przez Warszawską Dyrekcję Odbudowy na polecenie Minitserstwa Budownictwa i zalecony do stosowania pismem okólnym z dn. 20 sierpnia r.b. Nr. L. dz. D.IV/2/1421/49 r. po uwzględnieniu uwag zawartych we wstępie do cennika
5) Do czasu przeliczenia kosztorysów umownych rachunki przejściowe należy opłacać w oparciu o kosztorys umowny.

Ministerstwo nie podaje gotowych spółczynników do przeliczania cen kosztorysów umownych ze względu na różnorodność zaszłych zmian w podstawach kalkulacji robót budowlanych, a mianowicie:

— cenniki Central Państwowych przewidują obecnie zróżniczkowanie cen materiałów zakupów hurtowych i detalicznych, co nie miało zastosowania w poprzednim okresie,
— podstawą do kalkulacji robocizny jest obecnie cennik akordowy i ewentualnie stawki godzinowe Układu Zbiorowego,
— nowy Układ Zbiorowy wprowadził podział Kraju na trzy strefy, zamiast dziwięciu z poprzedniego okresu
— koszta ogólne zostały zróżniczkowane dla Przedsiębiorstw państwowych, spółdzielczych i prywatnych.
— przestało obowiązywać Zarządzenie Ministerstwa Odbudowy z dn. 15.III.48 r. L. dz. III/977/2/48 o 5% dodatku do cen kosztorysów dla Przedsiębiorstw sektora uspołecznionego.

Dyrektor Departamentu: **W. Karnas**

111.

OKÓLNIK Nr 30.

w sprawie oszczędnego stosowania belek stalowych, żelaza taśmowego i stali zbrojeniowej w konstrukcjach murowanych.

(L. dz. IV/1/2173/49).

W uzupełnieniu okólnika Nr. 15 z dn. 23.IV.1949 r. (Dz. Urz. Min. Bud. Nr. 7/49 poz. 69). Ministerstwo Budownictwa zarządza co następuje:

1) przy ustalaniu wymiarów belek stalowych stosowanych w myśl wytycznych cytowanego okólnika należy bezwzględnie przestrzegać przepisów oszczędnościowych podanych w Rozdziale I i II Zarządzenia Ministra Odbudowy z dnia 7 marca 1949 r. o zmianie przepisów w sprawie projektowania i wykonania konstrukcyj budowlanych (Dz. U. Min. Odb. Nr. 4/49 poz. 21).
2) celem zaoszczędzenia żelaza taśmowego i stali zbrojeniowej, stosowanej często zastępczo na wkładki do płyt kleinowskich ,należy wszędzie, gdzie na to warunki ustrojowe pozwalają stosować zamiast pociągów i nadproży na belkach stalowych, łuki murowane lub nadproża betonowe. Stropy na belkach stalowych nad wszystkimi piwnicami, podziemiami gospodarczymi oraz innymi pomieszczeniami gdzie względy użytkowe nie stoją temu na przeszkodzie winny być sklepione ze strzałką (bigowo), a nie płaskimi zbrojonymi płytami Kleina.

Dyrektor Departamentu: **W. Karnas**

112.

OKÓLNIK

z dnia 18 sierpnia 1949 r.

w sprawie udziału projektantów w naradach wytwórczych.

(L. dz. II/2/1158/49).

Rozszerzając zarządzenie zawarte w piśmie okólnym Ministerstwa Budownictwa z ndia 30 maja 1949 r. L. dz. VI/D/3468/49, w celu powiązania realizacji wszystkich inwestycji z pracami projektodawczymi Ministerstwo Budownictwa zarządza, aby w odbywanych na budowach naradach wytwórczych, których tematem będą zagadnienia związane z projek-

tami technicznymi brali udział odpowiedni projektanci (architekci, konstruktorzy, instalatorzy lub kosztorysiarze) wykonywanych obiektów.

Pozwoli to na:

1. Zharmonizowanie sporządzenia poszczególnych etapów dokumentacji z postępem budowy.
2. Bezpośrednie wyjaśnienie wątpliwości powstających przy realizowaniu inwestycji względnie niejasności dokumentacji.
3. Sprawowanie nadzoru autorskiego.
4. Wyciągnięcie praktycznych wniosków przez projektantów dla ich dalszej działalności na podstawie porównania projektu z wymaganiami realizacji.
5. Zaznajamianie się projektantów z nowymi metodami wykonawstwa.

Centralne Zarządy Przedsiębiorstw Budowlanych wydadzą polecenia podległym organom zawiadamiania projektantów o terminach narad wytwórczych z równoczesnym przesłaniem porządku dziennego tych narad.

Udział projektantów odpowiednich obiektów lub etapów dokumentacji technicznej w naradach których tematem będą zagadnienia wymienione w ustępie pierwszym niniejszego pisma, jest obowiązkowy.

Dopilnowanie wypełnienia tego obowiązku spoczywa na Dyrekcjach Biur Projektowanych w odniesieniu do projektów w tych Biurach sporządzanych, zaś na inwestorach w odniesieniu do projektów sporządzanych poza Biurami Projektowymi.

Za Ministra: **R. Piotrowski**
Podsekretarz Stanu

113.

PISMO OKÓLNE

z dnia 1 września 1949 r.

(L. dz. II/W2/1339/49).

W ślad za instukcją Ministerstwa Budownictwa Nr. II/W2/449/49 z dnia 28 lipca 1949 r. oraz w związku z zarządzeniem Przewodniczącego Państwowej Komisji Planowania Gospodarczego Nr. I.N/O/PL/300/60 z dnia 25.VIII.49 r. Ministerstwo Budownictwa komunikuje co następuje:

Terminarz opracowania przez Inwestorów planów sporządzenia dokumentacji technicznej ustalone w § 7 w wspomnianej instrukcji ulega zmianom, a mianowicie:

§ 7 punkt a) zamiast terminu 31.VIII.49 r. — obowiązuje termin 15.IX.1949.

§ 7 „ e) zamiast terminu 15.X.49 r. — obowiązuje termin 31.X.1949.

§ 7 „ f) zamiast terminu 10.X.49 r. — obowiązuje termin 20.X.1949.

Pozostałe terminy obowiązują tak jak przewiduje instrukcja Ministerstwa Budownictwa.

p. o. Dyrektora Departamentu: **Marian Benko**

114.

Do

Urzędów Wojewódzkich, Gdańskiego, Poznańskiego, Szczecińskiego i Wrocławskiego.

L. dz. GM/1/1878/49.

W związku z postanowieniem § 2 ust. i 2 zarządzenia Ministra Budownictwa z dnia 21 lipca 1949 r. w sprawie powołania Delegatów Ministra Budownictwa dla koordynacji prac przedsiębiorstw budowlanych (Dz. Urz. Min. Bud. Nr 10, poz. 88) Ministerstwo Budownictwa wyjaśnia, że do zakresu działalności Delegatów Ministra Budownictwa należy również bezpośredni nadzór nad Dyrekcjami Odbudowy i koordynowanie ich działalności, związanej z realizacją Państwowego Planu Inwestycyjnego.

V. Dyrektor Gabinetu: **Stefan Mizera**

115.

PISMO OKÓLNE

z dnia 23 sierpnia 1949 r.

L. dz. D.VII/1/6606/49.

W związku z zapytaniem Wydziału Budownictwa Urzędu Wojewódzkiego Rzeszowskiego, Ministerstwo Budownictwa przesyła do wiadomości wyjaśnienie w sprawie prowadzenia księgowości inwestycyjnej i sporządzania wyciągów z ksiąg kredytów i wydatków w ramach Planu Inwestycyjnego na rok 1949.

1. Jeśli inwestorem bezpośrednim, do którego dyspozycji Bank uruchomił kredyt inwestycyjny, jest Powiatowy Związek Samorządowy lub Zarząd Miejski, prowadzenie księgowości inwestycyjnej należy do obowiązków tegoż inwestora. Jeśli natomiast kredyt został uruchomiony zazadniczo do dyspozycji Powiat. Związku Samorządowego lub Zarządu Miejskiego, lecz wykonywanie inwestycji — zgodnie z zarządzeniem Ministra Odbudowy z dnia 15.III.49 w sprawie realizacji inwestycji samorządowych, umieszczonych w Planie Inwestycyjnym na r. 1949 — zostało przejęte od organu samorządowego przez agendę terenową Ministerstwa, księgowość inwestycyjną winna prowadzić komórka rachunkowa agendy terenowej (Wydział lub Referat Budżetowo-Gospodarczy wzgl. Wydział Finansowy Dyrekcji Odbudowy).

   W przypadku zaistnienia sytuacji odwrotnej, tzn. przekazania przez agendę terenową inwestycji o koszcie do złotych 500.000.— do wykonania właściwemu inwestorowi — przyszłemu użytkownikowi inwestycji (zarządzenie Ministra Budownictwa z dn. 17.VI.49 w sprawie trybu realizacji inwestycji o koszcie do zł 500.000.—), prowadzenie księgowości należy do wykonawcy (zleceniodawcy) danej inwestycji.
2. Z powyższego wynika, że sporządzanie wyciągów z ksiąg kredytów i wydatków inwestycyjnych należy do obowiązków komórek rachunkowych agend terenowych Ministerstwa tylko w odniesieniu do tych kredytów, którymi te agendy bezpośrednio dysponują i co do których prowadzą księgowość.

Dyrektor Departamentu: **Wacław Lenga**

KOMUNIKATY

Nawiązując do zarządzenia Ministra Odbudowy z dnia 21 kwietnia 1948 r. L. dz. G. M. 850/W1/48 w sprawie współdziałania Wydziałów Odbudowy z Komisarzem do spraw Funduszu Budowy mieszkań b. Generalnego Gubernatorstwa (Dz. Urz. Min. Odbudowy Nr 6 poz. 46 z 1948 r.), Ministerstwo Budownictwa komunikuje, że wskutek przekazania z dniem 1 września 1949 r. zarządu majątkiem Funduszu Bankowi Gospodarstwa Krajowego na mocy porozumienia z Ministerstwem Skarbu, Minister Budownictwa odwo-

łał ob. mgra Stefana Mizerę z pełnienia funkcji Komisarza Funduszu.

O ile w czasie sprawowania zarządu majątkiem Funduszu przez b. Ministerstwo Odbudowy bądź Ministerstwo Budownictwa b. Wydziały Odbudowy w Urzędach Wojewódzkich dokonały jakichkolwiek czynności lub przejęły akta, związane z majątkiem Funduszu, należy poinformować o tym właściwe terenowo Oddziały Banku.

W Monitorze Polskim Nr A-58 z dnia 29 sierpnia 1949 r. ogłoszone zostały:

1) pod poz. 791 zarządzenie Ministra Budownictwa o nadaniu statutu przedsiębiorstwu państwowemu pod nazwą: „Centrale Biuro Projektów Architektonicznych i Budowlanych — przedsiębiorstwo państwowe wyodrębnione".
2) pod poz. 792 zarządzenie Ministra Budownictwa w sprawie przedsiębiorstw, którym mogą być udzielane zamówienia na równi z przedsiębiorstwami państwowymi.

W Monitorze Polskim Nr A-59 z dnia 3 września 1949 r., ogłoszono:

1) pod poz. 794 okólnik nr 20 Prezesa Rady Ministrów w sprawie przyznania wyższych grup uposażenia pracownikom państwowym.

Warunki prenumeraty Dz. Urz. Min. Odb. prenumerata roczna — 600 zł. lub półroczna — 300 zł. Cena pojedyńczych egzemplarzy wskazana na każdym egzemplarzu dziennika. Wszelkie należności za Dziennik Urzędowy należy wpłacać na konto czekowe P.K.O. w Warszawie Nr I — 1683 — „Ministerstwo Odbudowy — Wydawnictwa".

Redakcja i Administracja: Ministerstwo Odbudowy, Warszawa, Al. Stalina 26. Cena zł 50

Druk. PWZG — Warszawa, Tamka 3. 3000. Zam. 3363. B-84049. 16.9 — 29.9.49 r.

